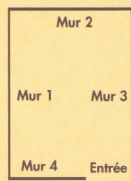


STUDELITES

Le Valvert
BP 35157
7, avenue de la Gare
26958 Valence Cedex 9



Résidence :

Le :

Établi par :

ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE DE SORTIE (dressé contradictoirement entre les soussignés en 3 exemplaires)

Locataire(s) ou son (leur) représentant : Court séjour

Nouvelle adresse (état des lieux de sortie uniquement) :

DÉSIGNATION DU BIEN

Adresse de la résidence :

N° de l'appartement : Type : T1 T1 bis T2 Duplex

Ligne téléphonique : oui non

État des lieux réalisé : avec sans électricité

N° de téléphone :

Compteur électrique : HC : HP :

Remise des clés

Pass Vigik :	N° :	Parties communes :	N° clé :
Nombre de bips parking :	N° bip :	Nombre de clés d'appartement :	N° clé :
Nombre de clés de boîte aux lettres :	N° clé :	Nombre de clés Sud'Club :	N° clé :

Légende EN : état neuf ME : mauvais état NFP : ne fonctionne pas DE : dégradé AR : arraché TA : taché RA : rayé
BE : bon état NN : non nettoyé MQT : manquant EC : écaillé BR : brûlé CA : cassé

Entrée

Descriptif	Désignation	État	Observations
Sol	Linoléum/moquette/carrelage	.....	.....
Murs	Peinture	.....	.....
Plafond	Peinture	.....	.....
Porte, serrure, œilleton	Peinture	.....	.....
Placard	Porte et étagères	.....	.....
Plinthes	Bois peint/carrelage	.....	.....
Électricité	Nb de prises	.....	.....
Éclairage fixe	.....	.....	.....
Chauffage	Nb de convecteurs	.....	.....
Sonnette / interphone	.....	.....	.....

Pièce principale

Descriptif	Désignation	État	Observations
Sol	Linoléum/moquette/carrelage	.....	.....
Murs	Peinture	.....	.....
Faïences	Carrelage	.....	.....
Plafond	Peinture	.....	.....
Porte	Peinture	.....	.....
Porte-fenêtre/fenêtre	.....	.....	.....
Plinthes	Bois peint/carrelage	.....	.....
Électricité	Nb de prises	.....	.....
Éclairage fixe	.....	.....	.....
Chauffage	Nb de convecteurs	.....	.....
Ventilation	.....	.....	.....
Placard	Porte(s) et étagères	.....	.....
Occultation	Volet roulant/rideau	.....	.....
Balcon/terrasse	.....	.....	.....

Mezzanine ou deuxième pièce

Descriptif	Désignation	État	Observations
Sol	Linoléum/moquette/carrelage		
Murs	Peinture		
Plafond	Peinture		
Porte	Peinture		
Plinthes	Bois peint/carrelage		
Électricité	Nombre de prises		
Éclairage fixe			
Chauffage	Nb de convecteurs		
Placard	Porte(s) et étagères		
Fenêtre			
Velux			
Occultation	Volet roulant/rideau		
Ventilation			
Escalier			

La kitchenette et ses équipements

Descriptif	État	Observations
Sol		
Murs		
Plafond		
Plinthes (bois peint/carrelage)		
Porte		
Meuble haut		
Meuble bas		
Électricité, nb de prises		
Ventilation		
Éclairage(s)		
Évier		
Plan de travail		
Robinetterie		
Joint silicone		
2 plaques électriques		
1 réfrigérateur avec freezer		
Micro-ondes		
Hotte aspirante		

Salle de bains / Salle d'eau et ses équipements

Descriptif	Désignation	État	Observations
Sol	Linoléum/carrelage		
Murs	Peinture		
Plinthes	Bois peint/carrelage		
Faïences	Carrelage		
Plafond	Peinture		
Porte	Peinture		
Électricité	Nb de prises		
Éclairage plafond			
Ventilation			

Descriptif	État	Observations
Lavabo et joints		
Meuble vasque		
Robinetterie lavabo et joints		
Baignoire/bac douche		
Flexible et pommeau douche		
Rideau douche		
Robinetterie douche/baignoire		
Joints silicone douche/baignoire		
Convecteur		
Miroir		
Bandeau lumineux		
Éclairage plafond		
Tablette lavabo		
Porte-serviette		
Tablier baignoire		
Sèche-serviette		

WC

Descriptif	Désignation	État	Observations
Murs			
Plafond			
Sol	Linoléum/carrelage		
Plinthes	Bois peint/carrelage		
Porte			
Éclairage			
Distributeur de papier			
Abattant WC			
Cuvette et réservoir WC			

Mobilier et vaisselle

Désignation	Qté	État	Désignation	Qté	État
Bureau			Assiette plate		
Fauteuil			Assiette creuse		
Lit			Assiette à dessert		
Lit gigogne			Fourchette		
Sommier			Cuillère de table		
Matelas			Cuillère à café		
Housse matelas			Couteau		
Alèse de lit			Économe		
Dessus de lit			Verre		
Coussins			Bol		
Table de chevet			Tasse à café		
Table			Soucoupe à café		
Chaises			Range couverts		
Étagère			Saladier 26 cm		
Patère			Carafe		
Armoire			Passoire à légumes 24 cm		
Lampe de chevet			Couverts à salade plastique		
Lampe de bureau			Poêle émail Ø 24 cm		
Suspension			Casserole inox Ø 18 cm		
Spots			Casserole inox Ø 20 cm		
Rideau			Couvercle Ø 24 cm		
Lampadaire			Couteau de cuisine pointu		
Meuble de rangement			Couteau à pain		
Cadre			Tire-bouchon décapsuleur		
Tringle/crochets			Dessous de plat		
Caissons			Cafetière verseuse + filtre		
Voilage			Ensemble pelle - balayette		
			Poubelle		

Observations : restitué

Kit hygiène : 1 alèse, 1 rideau de douche, 1 abattant WC, 1 balai brosse.

Détecteur de fumée : Présent oui / non En fonction oui / non État :

OBSERVATIONS (préciser les anomalies constatées) :

.....

.....

.....

Nature et montant des travaux effectués dans le logement depuis le dernier contrat de location
.....
.....
.....
.....

Le locataire entrant	Le locataire sortant	Le bailleur (ou son mandataire)
reconnait recevoir ce jour un exemplaire de cet état des lieux.	reconnait avoir pris connaissance de cet état des lieux pouvant impliquer, en fonction de l'état des lieux d'entrée, d'éventuels travaux relevant de sa responsabilité dont le montant sera imputé sur le dépôt de garantie.	
Signature + mention « lu et approuvé, certifié exact ».	Signature + mention « lu et approuvé, certifié exact ».	Signature + mention « lu et approuvé ».